



REPUBLICA MOLDOVA

RAIONUL NISPORENI

CONSILIUL COMUNAL CIOREȘTI

MD - 6421, comuna Ciorești, email primaria.cioresti@apl.gov.md, www.cioresti.md

DECIZIE nr.1/____ proiect

din _____ - 2026

s.Ciorești

“Cu privire la corectarea erorii cadastrale “

În temeiul art. 14 alin 2 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art 38 a Legii nr.1543 din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, Regulamentul privind modul de corectare a erorilor în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin HG nr.437/2019, Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018, examinând cererea cet. ~~Ștefan Ștefan~~ ~~Dumbrăveanu~~ care acționează în baza procurii nr. 2-155 ca reprezentant al cet. ~~Ștefan Ștefan~~ ~~Ștefan Ștefan~~, privind corectarea erorii comise la perfectarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, în ceea ce privește datele titularului, examinând cererea și informația prezentată de specialistul primăriei dna Guțu Nina, cu avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul comunal Ciorești, **DECIDE:**

1. Se corectează eroarea cadastrală admisă la perfectarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren pentru bunul imobil care aparține cu drept de proprietate cet. ~~Ștefan Ștefan~~ d.n. ~~Ștefan Ștefan~~, conform anexei nr. 1 la decizia 1/____ din _____ 2026
2. Se stabilește că în urma corectării erorii nu are loc strămutarea posesiei, respectiv drepturile titularului nu vor fi afectate.
3. Se solicită SCT Nisporeni rectificarea înscrierii în Registrul bunurilor imobile, conform anexei nr.1 la decizia 1/____ din _____ 2026.
4. Executarea prezentei decizii se atribuie specialistului pentru reglementarea regimului funciar al primăriei Ciorești dna Guțu Nina.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului com. Ciorești dlui Guțu Valeriu.

Au votat: pentru - împotrivă - abținuți -

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului comunal Ciorești

Vataman

Vataman Vica

NOTA INFORMATIVĂ

decizia de consiliu nr.1/___ din _____ 2026 „Cu privire la corectarea erorii cadastrale”

Numele inițiatorului și a autorului, precum și a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul Deciziei de consiliu „Cu privire la corectarea erorii cadastrale” a fost elaborat la inițiativa primarului comunei Ciorești, d-lui Guțu Valeriu , în scopul soluționării cererii cet. Stoica Victor d.n. 08.02.1967 .

Scopul și obiectivele urmărite prin adoptarea actului normativ:

Proiectul de decizie „Cu privire la corectarea erorii cadastrale”, a fost elaborat cu scopul soluționării cererii cet. Stoica Victor d.n. 08.02.1967 , care acționează în baza procurii nr. 2-155 ca reprezentant al cet. Stoica Mariana 01.03.1986 privind corectarea erorii cadastrale comise la perfectarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren pentru bunul imobil cu nr. Cadastral 6024302209 , în ceea ce privește datele titularului .

Expunerea problemelor abordate în proiect prin prisma cadrului normativ în vigoare, argumentarea necesității de reglementare, evidențierea elementelor noi.

Proiectul de decizie este elaborat conform prevederilor Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art 38 a Legii nr.1543 din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, Regulamentul privind modul de corectare a erorilor în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin HG nr.437/2019 , Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018.

Fundamentarea economico-financiară

Aprobarea proiectului de decizie „Cu privire la corectarea erorii cadastrale”, nu necesită alocarea unor mijloace financiare suplimentare de la buget.

Decrierea constatărilor expertizei anticorupție

Proiectul este unul în interes personal . Recomandăm consiliului examinarea minuțioasă a normelor prin prisma impactului acestora la implementarea cu eliminarea caracterului coruptibil al acestora.

Modul de încorporare în sistemul actelor normative în vigoare

Proiectul de decizie se încorporează în sistemul actelor normative, în conformitate cu prevederile Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art 38 a Legii nr.1543 din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, Regulamentul privind modul de corectare a erorilor în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin HG nr.437/2019 , Codul administrativ al Republicii

Respectarea transparenței în procesul decizional

Proiectul de decizie „Cu privire la corectarea erorii cadastrale ” a fost plasat pe pagina web a Consiliului comunal Ciorești și pe panoul informativ.

Denumirea autorităților care au vizat proiectul de act normativ. Rezultatele avizării și al expertizelor efectuate.

Poiectul de decizie a fost avizat de către Primarul comunei Ciorești d-nul Guțu Valeriu și se înaintează spre examinare comisiilor consultative de specialitate a Consiliului comunal Ciorești .

Primarul comunei Ciorești



Guțu Valeriu