



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL NISPORENI
CONSILIUL COMUNAL CIOREȘTI

MD - 6421, comuna Ciorești, email primaria.cioresti@apl.gov.md, www.cioresti.md

DECIZIE nr.1/____ proiect

din _____ 2026

s.Ciorești

“Cu privire la corectarea erorii cadastrale “

În temeiul art. 14 alin 2 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art 38 a Legii nr.1543 din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, Regulamentul privind modul de corectare a erorilor în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin HG nr.437/2019, Cod funciar nr.22 din 15.02.2024, HG 1170/2016, anexa la ordinul ANIF nr. 21 din 03.04.2025 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018, examinând cererea cet. ~~Ștefan Ciocan~~ d.n. ~~19.07.1980~~ privind corectarea erorii comise la perfectarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, în ceea ce privește datele personale ale titularului și modulul de folosință al terenului, examinând cererea și informația prezentată de specialistul primăriei dna Guțu Nina, cu avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul comunal Ciorești,

DECIDE :

1. Se corectează eroarea cadastrală admisă la perfectarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren pentru bunul imobil care aparține cet. ~~Ștefan Ciocan~~ d.n. ~~19.07.1980~~, conform anexei nr. 1 la decizia 1/____ din _____ 2026
2. Se stabilește că în urma corectării erorilor nu are loc strămutarea posesiei, respectiv drepturile titularului nu vor fi afectate.
3. Se solicită SCT Nisporeni rectificarea înscrierii în Registrul bunurilor imobile, privind datele personale, conform anexei nr.1 la decizia 1/____ din _____ 2026.
4. Executarea prezentei decizii se atribuie specialistului pentru reglementarea regimului funciar al primăriei Ciorești dna Guțu Nina :
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului com. Ciorești dlui Guțu Valeriu.

Au votat: pentru - împotriva - abținuți -

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului comunal Ciorești

Vataman

Vataman Vica

NOTA INFORMATIVĂ

decizia de consiliu nr.1/_____ din _____2026 „Cu privire la corectarea erorii cadastrale”

Numele inițiatorului și a autorului, precum și a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul Deciziei de consiliu „Cu privire la corectarea erorii cadastrale” a fost elaborat la inițiativa primarului comunei Ciorești, d-lui Guțu Valeriu, în scopul soluționării cererii cet. Spînu Gheorghii.

Scopul și obiectivele urmărite prin adoptarea actului normativ:

Proiectul de decizie „Cu privire la corectarea erorii cadastrale”, a fost elaborat cu scopul soluționării cererii cet. Spînu Gheorghii d.n. 13.08.1959 domiciliat în s. Ciorești, r-nul Nisporeni, privind corectarea erorii comise la perfectarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren în ceea ce privește datele personale ale titularului și modul de folosință al terenului

Expunerea problemelor abordate în proiect prin prisma cadrului normativ în vigoare, argumentarea necesității de reglementare, evidențierea elementelor noi.

Proiectul de decizie este elaborat conform prevederilor art. 14 alin 2 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art 38 a Legii nr.1543 din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, Regulamentul privind modul de corectare a erorilor în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin HG nr.437/2019, Cod funciar nr.22 din 15.02.2024, HG 1170/2016, anexa la ordinul ANIF nr. 21 din 03.04.2025 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018

Fundamentarea economico-financiară

Aprobarea proiectului de decizie „Cu privire la corectarea erorii cadastrale”, nu necesită alocarea unor mijloace financiare suplimentare de la buget.

Decrierea constatărilor expertizei anticorupție

Proiectul este unul în interes personal. Recomandăm consiliului examinarea minuțioasă a normelor prin prisma impactului acestora la implementarea cu eliminarea caracterului coruptibil al acestora.

Modul de încorporare în sistemul actelor normative în vigoare

Proiectul de decizie se încorporează în sistemul actelor normative, în conformitate cu prevederile art. 14 alin 2 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art 38 a Legii nr.1543 din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, Regulamentul privind modul de corectare a erorilor în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin HG nr.437/2019, Cod funciar nr.22 din 15.02.2024, HG 1170/2016, anexa la

ordinul ANIF nr. 21 din 03.04.2025 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018

Respectarea transparenței în procesul decizional

Proiectul de decizie „Cu privire la corectarea erorii cadastrale” a fost plasat pe pagina web a Consiliului comunal Ciorești și pe panoul informativ.

Denumirea autorităților care au vizat proiectul de act normativ. Rezultatele avizării și al expertizelor efectuate.

Poiectul de decizie a fost avizat de către Primarul comunei Ciorești d-nul Guțu Valeriu și se înaintează spre examinare comisiilor consultative de specialitate a Consiliului comunal Ciorești .

Primarul comunei Ciorești



Guțu Valeriu